

Tampereen kaupunki
Yhdyskuntalautakunta
Ympäristö- ja rakennusjaosto
kirjaamo@tampere.fi

OIKAISUVAATIMUS

Oikaisuvaatimuksen tekijä

Lupa- ja valvontavirasto
Postiosoite: PL 20, 13035 LVV
kirjaamo@lvv.fi
Puhelinvaihte: 0295 254 000

Lisätietoja oikaisuvaatimuksesta antaa:
Lakimies Roosa Vähänäkki
Ympäristöosasto, Luonnonsuojelun valvonta ja poikkeusluvut 3
etunimi.sukunimi@lvv.fi, 0295254289

Päätös, jota oikaisuvaatimus koskee

Tampereen kaupungin rakennusvalvonta on 3.12.2025 tekemällään maisematyöluvapäätöksellä §769 (LP-837-2023-05018) myöntänyt luvan puiden kaatamiseen kiinteistöillä 837-585-1-63, 837-585-21-0, 837-65-9903-0 ja 837-65-9904-0. Poimintahakkuiden tarkoituksena on mm. ylläpitää ja edistää metsän elinvoimaisuutta.

Vaatimus

Lupa- ja valvontavirasto vaatii, että maisematyöluvapäätös kumotaan ja asia otetaan uudelleen käsittelyyn.

Sovellettavat oikeusohjeet ja Lupa- ja valvontaviraston valitusoikeus

Vesilain (587/2011) 2 luvun 11 §:n mukaan luonnontilaisen muualla kuin Lapin maakunnassa sijaitsevan noron luonnontilan vaarantaminen on kielletty.

Rakentamislain (751/2023)183 §:n mukaan valitusoikeus maisematyöluvasta on muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Rakentamislain 178 §:n mukaan, viranhaltijan päätökseen asiassa, joka kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta tai muulta kunnan viranomaiselta on siirretty hänen ratkaistavakseen, saa vaatia oikaisua. Oikaisuvaatimuksesta säädetään tarkemmin hallintolaissa. Hallintolain (434/2003) 49 b §:n mukaan viranomainen saa vaatia oikaisua, jos laissa niin säädetään tai jos muutoksenhakuoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen.

Lupa- ja valvontavirastolla on vesilain 1 luvun 7 §:n mukaisena valvontaviranomaisena oikeus valittaa vesilain vastaisesta päätöksestä.

Perustelut

Maisematyölupaprosessissa tulee selvittää ja ottaa huomioon noron mahdollinen luonnontilaisuus. Päätös on perustunut puutteelliseen selvitykseen. Kuviokohtaisiin lisätietoihin on merkitty myös noron sijainti väärin. Noro sijaitsee kuviolla 83, mutta kuviokohtaisissa lisätiedoissa sanotaan noron sijaitsevan kuviolla 86. Lupa- ja valvontaviraston näkemyksen mukaan alueella olevan noron luonnontilaisuus ja suunniteltujen toimenpiteiden vaikutukset siihen tulee selvittää. Lupa- ja valvontaviraston käsityksen mukaan olemassa oleva selvitysaineisto ei riitä varmistamaan, etteivät suunnitellut toimenpiteet vaaranna mahdollisesti luonnontilaisen noron luonnontilaa.

Asiassa tulee tehdä maastossa asiantuntijan arvio norouoman luonnontilaisuudesta. Arvio luonnontilaisuudesta tulee perustua pienvesioppaassa kuvattuihin luonnontilaa kuvaaviin ominaispiirteisiin (Pienvesiopas, SUOMEN YMPÄRISTÖKESKUKSEN RAPORTTEJA 36 | 2019). Mikäli noro määritetään luonnontilaiseksi tai sen kaltaiseksi, ja siihen kohdistetaan suoria tai epäsuoria luonnontilaa vaarantavia toimenpiteitä, Lupa- ja valvontavirastolta tulee pyytää etukäteen vesilain lausunto luonnontilaa vaarantavien toimenpiteiden luvanvaraisuudesta. Vesilain 2 luvun 11 §:ssä on säädetty, että luonnontilaisen noron luonnontilan vaarantaminen on kielletty. Lupaviranomainen Lupa- ja valvontavirasto, voi kuitenkin yksittäistapauksessa hakemuksesta myöntää poikkeuksen kiellosta, jos momentissa mainittujen vesiluontotyypin suojelutavoitteet eivät huomattavasti vaarannu.

Tämä asiakirja on hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt ylitarkastaja Ulla Riipinen ja ratkaissut yksikön päällikkö Pauliina Pelkonen.

Liitteet Tampereen kaupunki rakennusvalvonta, päätös 3.12.2025 maisematyölupa §769, LP-837-2023-05018

Lupa- ja valvontavirasto

Postiosoite: PL 20, 13035 LVV

Puhelinvaihe: 0295 254 000

kirjaamo@lvv.fi | lvv.fi

Tämä asiakirja LVV-U/21017/2026 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument LVV-U/21017/2026 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Riipinen Ulla 12.01.2026 12:53

Ratkaisija Pelkonen Pauliina 12.01.2026 13:02